



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

Indkaldelse til bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nymarken

Dato og tid: Torsdag d. 23. februar 2023, kl. 19.00 -21.30

Hos: Rune

Tilstede: Birgit, Lars, Bjarne D., Bjarne E. og Rune.

Fraværende: Tahir

Dagsorden:

Formål og form	Tid	Ansvarlig	Konkret indhold, evt. forberedelse
1. Socialt	10 min.		Velkomst Rune og hyggesnak Info: Tahir deltager ikke grundet kirurgisk indgreb og er sygemeldt de neste 2-3 uger
2. Godkendelse	5 min	Rune	Bemærkninger til sidste referat
3. Fastsættelse	8 min	Birgit + Alle	Næste møde dato? <i>Senest fire uger efter generalforsamlingen – næste møde er torsdag den 13. april 2023. Mødet afvikles hos Birgit.</i>
4. Orientering	7 min	Lars	Facebook: • hvad er p.t. hot • status over Facebook • Udsendelse af referat, Regnskab 2022 & budget 2023 til generalforsamlingen GF-website: • Bestyrelsesreferater • Opsætning af nye opslag, generalforsamling, referater, budget • Status <i>Dette punkt udsættes til næste bestyrelsesmøde.</i>
5. Orientering	5 min	Birgit	Status over nye til- og fraflyttere • Nye medlemmer ○ Kærgårdsvej 42 ○ Paradisvej 12 • Fraflyttere ○ Se ovenstående
6. Orientering	10 min	Bjarne	Økonomi: • Gebyr fra ejendomsmægler ○ Intet nyt • Regnskab fra 2022, samt alle underskrifter ○ Samlede indtægter 82.250 kroner, samlede udgifter 28.821,05 kroner. I alt 164.149,53 kroner inklusive vejrbump, som beløber sig til 49.733,36 kroner. Regnskabet 2022 er revideret og godkendt • Budget for 2023 med øremærket beløb til vejrbump ○ Dette fremgår af udsendte regnskab til grundejerne.



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

7. Drøftelse og planlægning	20 min	Alle	Planlægning af Generalforsamling 2023: Hvem skal vi have som oplægsholder. Er dette på plads? - Lars foreslog noget om indbrud. - Det kunne også være vores lokale Planteskole. <i>Birgit forespørger Køgevejens Planteskole. Tilføjet den 28. februar: Disse kan ikke deltage.</i> Tahir skriver bestyrelsens beretning og sender den senest ud til gruppen d. 27/2 til gennemlæsning. <i>Lars beder bestyrelsen om at læse og kommentere denne. Birgit og Bjarne E. synes, at krigen fylder meget i beretningen.</i> <i>Kommentar: Der er solgt 13 huse siden seneste generalforsamling.</i> Hvem er på valg og genopstiller? Lars, Birgit, Tahir, Bjarne. Vi skal helst have 2 suppleanter. Revisor og revisor suppleant. <i>Birgit, Tahir, Hr. Dahl og Rune er på valg. Hr. Dahl og Rune ønsker ikke at genopstille.</i> <i>Bjarne E. oplyser, at én af to revisorer er på valg.</i> Hvad skal vi have at spise og drikke til Generalforsamlingen? Hvem bestiller og indkøber? <i>Bjarne E. foreslår, at vi bestiller forplejning hos JDA Smørrebrød.</i> Hvem henter maden, og hvem er med til at pynte/dække op til GF? <i>Bjarne E. afhenter mad.</i> Tahir kan være med til at dække op og gøre lidt klar, men ikke rykke eller rydde stort op, grundet operationen. Dirigent til generalforsamlingen bliver Basse Dam, som har kontakt til Birgit. Lokalet er bestilt af Birgit. Indkomne forslag til generalforsamlingen: <i>Erik Savkov foreslår, at grundejerne tager stilling til, hvad bestyrelsen honorar skal være.</i> <i>Bestyrelsen har valgt, at alle bestyrelsesmedlemmer modtager det samme størrelse honorar.</i> <i>Michel foreslår, at kontingentets størrelse med hensyn til vej bump indskrives i vedtægterne.</i> . <i>OBS.: Birgit nævner en henvendelse vedrørende cirkusgrunden – hun følger op på dette.</i> <i>VI afventer dagsorden fra Tahir, og at Tahir underskriver regnskabet.</i>
8. Orientering	10 min	Lars og Bjarne	Status over vej bump og faktura: - Dialog med kommunes Vej & Park <i>Intet nyt i forhold til at modtage regningen.</i> - Har vi modtaget og betalt faktura på vej bump? <i>Se ovenstående.</i> - Hvor meget er der tilbage efter betalt faktura?



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

			○ Det er der endnu ikke overblik over – se ovenstående
9. Opgave	10 min	Bjarne	Sørge for at få Regnskab 2022 godkendt hos revisor og få udarbejdet et nyt budget, hvor beløbet til en ny mulig vejbumpe i foreningen kan etableres.
10. Evt.	5 min	Alle	Opsummering af dagens møde Hvad er afventende til næste møde? <i>Punkt 4. drøftes på næste møde.</i>