



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

Indkaldelse til bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nymarken

Dato og Tid: Tirsdag d. 24. januar 2023, kl. 19.00 -21.30

Hos: Lars

Tilstede: Birgit, Bjarne, Lars, Tahir, Rune. Hr. Dahl er fraværende pga. ferie.

Dagsorden:

Formål og form	Tid	Ansvarlig	Konkret indhold, evt. forberedelse
Socialt	10 min.		Velkomst og hyggesnak.
Godkendelse	5 min	Rune	Godkendelse af seneste referat <i>Referatet er godkendt.</i>
Fastsættelse	8 min	Birgit + Alle	Næste møde dato? 6/2, 23/2 eller 28/2 Birgit foreslår, at bestyrelsen skal mødes mindst en af dagene for at planlægge mere detaljeret. <i>Næste møde bliver den 23. februar hos Rune.</i>
Beslutning	30 min	Alle	Fastelavnsfesten – fordeling af opgaver: • Printe inventarlisten (se Dropbox) og deltagerlisten ud ◦ Tahir printer liste og handler sammen med Lars. • Hvor mange penge skal vi bruge af kassen denne gang? ◦ Der er deltagerbetaling på 40 kroner. Desuden suppleres der fra grundejerforeningens beholdning. • Hvilke tidspunkter skal bestyrelsen mødes? ◦ Bestyrelsen møder klokken 09.00. • Hvad skal købes ind til at putte i tønderne? ◦ Birgit undersøger, hvor der kan købes karameller. • Hvem køber de forskellige ting ind til festen? ◦ Tahir og Lars handler. • Lars sender en reminder ud på Facebook • Hvad og hvor meget skal gives som præmie, og hvem køber det? ◦ Der indkøbes gavekort – til Rødovre Centrum? Beløb 100-200 kroner. • Tahir har et par ting liggende i en kasse, som normal bruges til fastelavnsfesterne. Kan hentes efter opringning til Tahir. • Skal vi have en fastelavns forsikring denne gang? ◦ Der ønskes ikke forsikring.
Orientering	7 min	Lars	Facebook: • Hvad er p.t. hot ◦ Der er faldende aktivitet de seneste måneder • Status over Facebook ◦ Se ovenstående punkt • Udsendelse af indkaldelse, regnskab og budget til generalforsamlingen ◦ Tahir og Bjarne sørger for dette.



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

			GF-website: • Bestyrelsesreferater ◦ <i>Lars følger op på dette.</i> • Opsætning af nye opslag, generalforsamling, referater, budget ◦ la. • Status ◦ la.
	5 min	Birgit	Status over nye til- og fraflyttere • Nye medlemmer ◦ <i>Vestre Strandvej 8, Fortvænget 1, Kærgårdsvej 12, Engstrupgårdsvej 14</i>
Orientering	5 min	Alle	Kort pause Info fra Det Grønne Råd • Grøn pulje i Kommunen ◦ <i>Birgit giver introduktion til Harrestrup Ås udløb, som er beliggende i Hvidovre. Årsagen er stormflodssikring i området.</i> • Rydningen af Vestvolden pga. fredningsmyndighederne ◦ <i>Birgit foreviser kommunens ønske til Vestvoldens beskaffenhed.</i> • <i>Der bliver uddelt 60.000 kroner, som kan ansøges</i>
Orientering	10 min	Bjarne	Økonomi: • Gebyr fra ejendomsmæglere ◦ <i>7650 kroner i 2022</i> • Regnskab fra 2022 ◦ <i>Kontingent 24.866 kroner, 49.733 kroner til vejbump = 82.250 kroner i 2022. Den samlede kassebeholdning er 164.149 kroner</i> • Budget for 2023 med øremærket beløb til vejbump ◦ <i>Der forelægges ikke regnskab for 2023. Tahir adspørger, om der skal sættes penge af til vejbump – det skal der, besluttet det.</i> • Fra og med 2024 henlægges 2/3 af kontingentet til 'trafiksanering'
Drøftelse og planlægning	20 min	Alle	Planlægning af Generalforsamling 2023: <i>Punktet udskydes til næste møde.</i> Hvem skal vi have som oplægsholder? Er dette på plads? • Lars foreslog noget om indbrud. ◦ • Det kunne også være vores lokale Planteskole. ◦ Tahir skriver bestyrelsens beretning og sender den senest ud til gruppen d. 27/2 til gennemlæsning. Hvem er på valg og genopstiller? Lars, Birgit, Tahir, Bjarne. Vi skal helst have 2 suppleanter. Revisor og revisor suppleant



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

			Dirigent til generalforsamlingen nogle forslag? <i>Basse er kontaktet</i> Er lokalet er bestilt? <i>Ja</i>
Orientering	10 min	Lars og Bjarne	Status over vej bump og indsnævninger siden sidst - Dialog med kommunes Vej & Park - <i>Lars er i kontakt med kommunen vedrørende afregning. Lars efterlyser flere fartmålinger. Kommunen imødekommer dette.</i> - <i>Fartbumpene på Vestre Strandvej er for bløde.</i> - <i>Vejbumpene på Parallelvej er lavere end dem på de andre veje.</i> - Økonomi i vej bump, hvad har vi at gøre godt med? - <i>Se ovenstående</i> - Hvad har vi brugt af de opsparede penge?
Opgave	10 min	Bjarne	Sørge for at få Regnskab 2022 godkendt hos revisor og få udarbejdet et nyt budget, hvor beløbet til en ny mulig vej bump i foreningen kan etableres.
Evt.	5 min	Alle	Opsummering af dagens møde Hvad afventer til næste møde?