



Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforening Nymarken

Torsdag den 14. april 2016 kl. 19.00

Niclas Gaard bød velkommen til medlemmerne, og til Hvidovre Fjernvarmeselskab.

Han takkede fordi de ville komme, og fortælle om deres planer.

Der deltog 63 i det sociale samvær med mad og drikkevarer, før informationerne fra

Hvidovre Fjernvarmeselskab, ved Energirådgiver Per Juel Hansen.

Der var en lille film og indlæg om fjernvarmen i Hvidovre, og en status for deres planer for udbygning i vort område. Det der vedrører Nymarken og Mågeparken, og som er sat om de næste udbygningsområder på den overordnede udbygningsplan. Så er Hvidovre fjernvarmeselskab i gang med de indledende opgaver. Fjernvarmens udbygningsudvalg har projekterne på dagsordenen ved deres næste møde ultimo juni 2016, hvor de vil drøfte projekternes realisering.

Efter indlægget den lille film, var der svar på spørgsmålene, derefter blev der holdt en kort pause.

Derefter bød Niclas Gaard velkommen til den ordinære generalforsamling.

Bestyrelsen er: Niclas Gaard, Jesper Rylland, Lars Bjerregaard Brøns, Bjarne Engstrøm, Tahir Ullah og Birgit Møller-Kristensen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Walther Jensen blev valgt, og han konstaterede, at der var indkaldt rettidigt til generalforsamlingen, både til dem med, og uden mail, og at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning:

Niclas Gaard fremlagde på bestyrelsens vegne den udsendte beretning.

Der var ingen spørgsmål til denne, og den blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse og behandling:

På grund af Eriks udtræden af bestyrelsen ved årsskiftet, har Niclas også fungeret, som kasserer i de første måneder af året.

Niclas oplyste, at der kun var et medlem som var i restance for 2015.

Regnskabet blev derefter godkendt.

Niclas oplyste også, at Erik Savkov havde været en god kasserer, og det var derfor der ikke var flere som var i restance. Det har der ellers været før.



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse:

Derefter fremlagde Niclas bestyrelsens budget.

Erik Savkov kom med oplysning om, at han syntes, at bestyrelsen brugte alt for mange penge i forhold til foreningens indtægter. Og han foreslog, at det hvert år på generalforsamlingen skulle besluttet, hvad bestyrelsen måtte modtage i honorar.

Til det svarede Niclas, at han og bestyrelsen var uenig i Eriks påstand. Niclas oplyste, at hans kendskab til bestyrelses honorarer ellers er, at det er et lille beløb, som denne bestyrelse modtager.

Der var ingen, der kom med kommentarer til forslaget, så budgettet blev vedtaget.

5. Behandling af indkomne forslag: Der er ikke indkommet noget forslag rettidigt:

Men, bestyrelsen har modtaget et godt forslag, som vedrører en hjertestarter, som skal opsættes i foreningens område.

Vi vil derfor arbejde videre med sagen, og ansøge "Trygfonden" om en.

Vi vil forsøge at have en afklaring med, på generalforsamlingen 2017.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, der skal vælges 3 medlemmer:

- Bjarne Engstrøm er på valg, og blev valgt for 2 år
- Tahir Ullah er suppleant, blev valgt til bestyrelsen for 1 år
- Ellen-Margrethe Dahl-Gren nyvalgt for 2 år
- Lene Klamer blev valgt til suppleant for et år

7. Valg af 1 revisor for 2. år: Henrik Andersen blev genvalgt.

8. Valg af revisorsuppleant for 1. år: Elin Mikkelsen blev genvalgt.

9. Eventuelt:

Under dette punkt kom der mange spørgsmål og kommentarer:

- Der blev gjort opmærksom på den meget livlige trafik på Volden: Med biler og knallerter. Bestyrelsen kan ikke gøre mere, vi har forsøgt flere gange.
- Der blev spurgt til lokalplanen: Men den er der ikke meget liv i, vi er nr. 5 på listen, og der er pt. kun 2 grundejerforeninger, der har fået denne gennemført, oplyste Birgit.



- De nye lokalplaner for området:
Steen Ørskov fortalte, at den måske skal til ny høring, så derfor kan lokalplanen vel ikke være besluttet, som der står i Hvidovre Avis i dag den 14.april.
Der kan derfor nemt gå 3 år før der sker noget. Der er ikke særlig mange her i foreningen, som ønsker området bebygget med tæt og højt boligbyggeri.
Også den store mangel på parkeringspladser det medfører, skaber bekymring hos beboerne i foreningens område.
- Blødt vand:
Birgit oplyste at der i "Det grønne Råd" har været talt om, at indføre blødt vand uden tilsætning af kemikalier!
- Fibernet:
Forslag om, at der kunne blive lagt Fibernet i jorden, når der alligevel skal graves.
Lars spurgte folkene fra Fjernvarmeselskabet, om det var noget der var med i deres planer, men det var det ikke lige nu.
- Ny asfalt på vejene:
Der blev spurgt, om vi kunne forsøge at få Kommunen til at lægge nyt asfalt på vejene, når der alligevel skal graves op ved nedlæggelse af rør, da vejene mange steder er i en meget dårlig stand.
- Afbrænding:
Det er ikke tilladt, at afbrænde noget udenfor eller i haven her i området, ifølge regler fra Hvidovre Kommune.
- Hundelorte: henstilling til, at hundes efterladenskaber ikke blev lagt i de private indkørsler.
- At feje på egne fortove:
Forslag om, at vi alle fejer foran vores huse, så rendestenen ikke flyder med affald, som stopper afløbet, men også, så det ser pænt ud i vort område.

Dirigent: Walther Jensen, dato: 17.4.2016

Referent: Birgit Møller-Kristensen, dato: 17/4-2016