

Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

Bestyrelsens beretning 2014/2015

Året 2014/2015 har heldigvis ikke medført de store udfordringer i vores grundejerforening. Bestyrelsen glæder sig over at antallet af indbrud er reduceret kraftigt i forhold til forrige år, hvor vi var meget plaget. Til gengæld har den milde vinter betydet, at flere har haft problemer med rotter. Rotteproblemet har været en udfordring i hele Hvidovre, hvilket også har været omtalt i lokalavisen. Dvs. ikke et særskilt problem for vores område. Vi anbefaler at man læser kommunens vejledning for skadedyrsbekæmpelse.

Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig selv ved 1. bestyrelsesmøde. Ingen ændringer på posterne i bestyrelsen.

Bestyrelsen talte om bestyrelsens formål og arbejde og fik sat et ambitionsniveau for dette. Da der ingen udskiftninger var i bestyrelsen kunne det igangværende arbejde fortsætte.

Bestyrelsen vil primært arbejde for, at vores forening fremstår pæn og som et attraktivt område, man gerne vil bo i.

Facebook.

Bestyrelsen glæder sig over, at vi stadig får flere og flere medlemmer i vores gruppe. Gruppen bliver brugt meget mere og også til positive ting, som f.eks. at give ting væk, og låne ting af hinanden.

Affald

Bestyrelsen glæder sig over, at udfordringerne med grundejernes efterladte affald er blevet meget mindre. Vi ser ikke så meget affald, som står og flyder foran husene.

Igen i år bliver der arrangeret affaldsindsamling på den årlige affaldsdag.

Hæk

Desværre har bestyrelsen stadig en tilbagevendende opgave med at gøre nogle grundejere opmærksom på en grundejers forpligtelser. Antallet er desværre ikke blevet mindre siden sidste år. Der er flere eksempler på, at beplantningen vokser lidt meget ud på fortovet eller der bliver efterladt ting foran grunden.

Bestyrelsen har været i kontakt med flere grundejer omkring dette.

Vi opfordrer selvfølgelig alle til at holde området pænt og sørge for at fortovet fremkommeligt.

I den forbindelse har bestyrelsen udarbejdet en ny "henstilling" som vi omdeler, hvis vi mener at der noget som ordnes.

Høsehold

Udfordringerne omkring høsehold er blevet meget mindre. Bestyrelsen har kun været i dialog med en enkelt grundejer i det forløbne år.

SGH

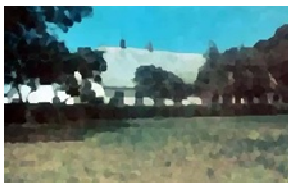
Bestyrelsen er også repræsenteret i SGH og Det Grønne Råd ved Birgit.

Birgit har deltaget i 8 møder med SGH og 3 møder ved Det Grønne Råd, samt i 2 medlemsarrangementer i SGH og uddelingen af Hvidovre Kommunes Miljøpris, som gik til Hvidovre Hospital.

Fastelavn

Grundejerforeningen har igen i år afholdt fastelavn i foreningen. Denne gang i aulaen på Avedøre Bibliotek.

Igen i år var der et stort fremmøde og det blev en succes. Dette gentages selvfølgelig i 2016.



Grundejerforeningen Nymarken

Din grundejerforening siden 1940

Omkringliggende grundejerforeninger

Bestyrelsen er i dialog med de omkringliggende grundejerforeninger. Det lykkes i 2014 at få arrangeret fælles loppemarked. Det er allerede planlagt igen i 2015.

Hundelorte

Hundelorte fylder stadig lidt på Facebook. Bestyrelsen tror ikke at de hundeejere som efterlader lorten nødvendigvis er med i vores Facebook gruppe. Flere skraldespande i området er desværre ikke en mulighed. Det koster kommunen rimelig mange penge, at få flere skraldespande i drift. Og spørgsmålet er om det overhovedet vil hjælpe.

Trafik

Vi har desværre nogle medtrafikanter som køre meget stærkt i vores område. Parallelvej bliver også brugt som genvej fra Byvej til Gl. Køge landevej for at spare et lyskryds. Dette ville bestyrelsen gerne have gjort noget ved, men alle vores forslag er desværre blevet afvist af kommunen. Det betyder ikke, at vi giver op. Vi finder en anden måde at prøve at få vores forslag igennem på.

Kommunen

Bestyrelsen har haft kontakt med kommunen og gjort dem opmærksom på deres vedligeholdelsespligt mht. hæk, ukrudt mv. ved institutionen Nymarken.

Jubilæumsfest

Foreningen fylder 75 år i 2015. Bestyrelsen er ved at planlægge et socialt arrangement for forenings medlemmer.

Andre opgaver som er løst af bestyrelsen

- Fejl på gadebelysningen. Dong kontaktede og problemet løst.
- Parkeringsudfordringer i foreningen, hvor bestyrelsen har været i kontakt med grundejeren.
- Gennemkørsel ved stationen pga. udfordringer med bom er løst.
- Vendepladsen ved Avedøre Station, bruges som oplagsplads for Stationsbyens anlægsarbejder. Dette skulle være løst med hjælp fra Kommunen, så dette ikke gentager sig.
- Fået fjernet rotteskiltene ved cirkusgrunden

Avedøre Station

Opgaven med at følge op affaldsudfordringerne på Avedøre Station er en fast opgave for bestyrelsen. Der er mange som smider affald i det område. Bestyrelsen forsøger at få kommunen og DSB til at tage ansvar.

Ordensregler

Nogle grundejere har efterspurgt regler for græsslåning og anden støjende adfærd. Bestyrelsen vil ikke skrive det i vedtægterne, da det ikke kan håndhæves. Bestyrelsen vil kigge på at lave et sæt retningslinjer/ordensregler, hvis vi vurderer at det er stort problem. Bestyrelsen vurderer på det henover sommeren 2015. Men, der er lagt lidt info på hjemmesiden om dette.