

## **Bestyrelsens beretning 2016/2017**

### **Bestyrelsen**

Bestyrelsen konstituerede sig selv ved 1. bestyrelsesmøde, hvor Ellen-Margrethe Dahl-Gren blev valgt som formand. Bjarne Engstrøm blev valgt som kasserer, Lars Bjerregaard Brøns fortsatte som Webmaster og Birgit Møller-Kristensen fortsatte som sekretær. Derudover består bestyrelsen af Tahir Ullah, som menigt medlem og Lene Kramer som suppleant.

### **Velkomst af medlemmer**

Det seneste år er der kommet mange nye medlemmer til Nymarken. Hele 16 ejendomme har i 2016 skiftet ejere, hvilket desværre samtidig betyder vi må sige farvel til gamle medlemmer, som flytter. Vi har derfor i bestyrelsen haft travlt med at besøge de mange nye medlemmer og byde velkommen til grundejerforeningen. Bestyrelsen besøger nye medlemmer kort tid efter, de er flyttet ind med en lille velkomstgave i form af en flaske vin eller æske chokolade, samtidig er det en lejlighed til at fortælle lidt om grundejerforeningen og give information om facebookgruppen mv.

### **Facebook**

Foreningens facebookgruppe har 209 medlemmer. Gruppen bliver brugt aktivt til at dele informationer både om positive tiltag, hvor medlemmerne låner ting af hinanden, forære ting væk og deler anbefalinger, og er samtidig en god støtte til mere negative episoder som indbrud og hærværk. Sammen med hjemmesiden fungerer facebook som grundejerforeningens primære kommunikationsplatform.

### **Nye initiativer**

I 2016 og starten af 2017 har bestyrelsen igangsat forskellige initiativer.

#### *Hjertestarter*

Bestyrelsen ansøgte Trygfonden om en hjertestarter i efteråret 2016, men fik desværre afslag. Bestyrelsen har derefter undersøgt muligheden for selv at afholde udgifterne til en hjertestarter, men dette vurderes for omkostningsfuldt i forhold til Nymarkens nuværende økonomi. Det er planen at bestyrelsen ansøger Trygfonden igen til efteråret.

#### *Samarbejde med andre grundejerforeninger om legeplads*

Nymarken har desværre ikke et fællesareal der giver mulighed for at oprette en legeplads. Bestyrelsen valgte derfor at gå i dialog med en af de omkringliggende grundejerforeninger om muligheden for at bruge deres legeplads. Vi afventer svar, da spørgsmålet skulle op på deres næstkommende generalforsamling i juni

#### *Frivilliggruppe*

Som noget nyt har bestyrelsen i 2017 initieret en frivilliggruppe, som har til formål at sikre inddragelse af grundejerforeningens medlemmer og giver samtidig mulighed for at afholde flere sociale arrangementer i Nymarken. Gruppen er under opstart, og vi håber på løbende tilgang af interesserede medlemmer.

### **Bestyrelsens møder**

Bestyrelsen har i perioden afholdt 6 bestyrelsesmøder, derudover besluttede bestyrelsen i februar at samles til en strategi-aften for at diskutere visionen for Nymarken. Her kom mange gode nye idéer på bordet, som den kommende bestyrelse har mulighed for at arbejde videre med. Samtidig blev alle bestyrelsens opgaver gennemgået for at få overblik over, hvorvidt opgaver kunne fjernes eller ændres. Der er ligeledes fundet nedslagspunkter, hvor bestyrelsen fremadrettet kan arbejde med at forbedre arbejdsgange.

Bestyrelsen har derudover i løbet af året haft fokus på en tydeligere kommunikation og bedre procedurebeskrivelser for de opgaver bestyrelsen udfører.

### **Sociale arrangementer**

Traditionen tro holdt bestyrelsen fastelavnssfest i februar. Deltagerne var glade for arrangementet, og der var stort fremmøde. Der blev slået katten af tønden, sunget fastelavnssange og valgt 3 bedst udklædte blandt de deltagende børn. Derudover har der været afholdt loppemarked i samarbejde med en nærliggende grundejerforening. En sommerfest var også i støbeskeen, men blev desværre aflyst pga. forskellige praktikaliteter. Det er planen at gennemføre en sommerfest i 2017 med hjælp fra den nye frivilligruppe.

### **Henstillinger**

Vi har et fælles ansvar for at holde området i vores grundejerforening i en stand, så det er til at færdes for alle. Som grundejer ud til en offentlig vej, er man forpligtet til at overholde kommunens retningslinjer for renholdelse af fortov mv. I bestyrelsen hjælper vi grundejerne til at huske dette via skriftlige henstillinger, der skal forstås som en venlig påmindelse om at overholde kommunens retningslinjer. I 2016 har vi i bestyrelsen arbejdet med at skærpe og tydeliggøre proceduren for, hvornår der gives henstillinger.

### **Opkrævning af kontingent**

Der var desværre en del medlemmer, som i 2016 ikke betalte deres medlemskontingent rettidigt. Bestyrelsen har derfor brugt en del tid på at påminde de berørte medlemmer om den manglende betaling ved personligt fremmøde, hvilket har resulteret i at ingen medlemmer var i restance ved udgangen af 2016. Ved opkrævning i 2017 forsøger bestyrelsen at påminde om betaling via facebook og e-mail for at gøre opgaven mindre ressourcekrævende.

### **Kontakt til kommunen**

Bestyrelsen har flere gange i løbet af året kontaktet Hvidovre Kommune for at tale Nymarkens sag eller afklare forhold, der har med grundejerforeningen at gøre på baggrund af henvendelser fra medlemmer i grundejerforeningen. Det har bl.a. drejet sig om vedligehold af fliser og skilte samt status på den tomme grund på Parallelvej.

### **SGH og Det grønne råd**

Foreningen er medlem af Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre(SGH), hvor Nymarken har været repræsenteret til 7 møder i 2016. Ligeledes har Nymarken i samme periode været repræsenteret på 4 møder i Det Grønne Råd. Begge steder ved Birgit Møller-Kristensen. SGH holder løbende informative møder i 2016 om bl.a. støj og vand, derudover har de afholdt en ukrudtskampagne. Møderne bliver annonceret på Nymarkens facebookside og er åbne for at medlemmer kan deltage.

### **Valg til bestyrelsen**

Lars Bjerregaard Brøns og Birgit Møller-Kristensen genopstiller. Tahir Ullah genopstiller, hvis nødvendigt. Lene Kramer genopstiller ikke som suppleant.